

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 11 » декабря 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (распоряжением)  
№ 0383 - ОД

от «05» декабря 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

*Директор ДРХ  
Администрации г. Тобольска  
Куриц Е.П.*

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Ведущий специалист ТОКИП КТУ НО «ФКР ТО»  
Биро В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО "Тобольскстройинвест" Торопов И.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие  
с решением общего собрания  
собственников, при отсутствии принятого  
решения собственников помещений-  
представитель ОМС)\*

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, по адресу:**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

**обл. Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережья, ул. Павлова д. 22**

2. Капитальный ремонт осуществлялся **ООО «ПроектРемСтрой»**

наименование организации

договор № 6-СМР/23 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 01.03.2023 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

**ООО «ПроектРемСтрой»**

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

(дата заключения договора)

**01.03.2023**

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

**30.11.2023**

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме №КС-2)

**22.11.2023**

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, работы выполнены в соответствии с локально-сметным расчётом**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

**Решение рабочей комиссии**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения,**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

**по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережья, ул. Павлова д. 22**

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

 подпись	Буй О.М. расшифровка подписи
 подпись	Кураев Е.А. расшифровка подписи
 подпись	Патокин А.А. расшифровка подписи
 подпись	Биро В.В. расшифровка подписи
 подпись	Торопов И.В. расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления(в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)



**Заказчик** - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - ООО «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская область, Тюменский р-н, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12

**Стройка** - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережье, ул. Павлова, д. 22

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 6-СМР/23
	дата 01.03.2023
	Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	22.11.2023

Отчетный период	
с	по
01.03.2023	22.11.2023

# **СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**


Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		712 492,10	712 492,10	72 327,86
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		712 492,10	712 492,10	72 327,86
Итого			712 492,10	712 492,10	72 327,86
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 7,4999993695534%			53 436,90	53 436,90	5 424,59
Всего с учетом снижения			659 055,20	659 055,20	66 903,27

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание


Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 66 903,27




Заказчик:   
на основании приказа №0330-ОД от 05.09.2023

Подрядчик:   
Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой»



  
С.В. Кудрявцев

  
А.А. Патокин